

SCHÄFERHÖHE

FAQ

WOHNUNG

Hat es einen Keller oder Estrich?

Pro Wohnung gibt es ein zugeteiltes Kellerabteil mit eigenem Stromanschluss.

Haben die Wohnungen im Erdgeschoss eine eigene Grünfläche?

Nein, alle Wohnungen liegen im Hochparterre und haben keinen direkten Zugang.

Sind die Wohnungen rollstuhlgängig?

Ja, bis auf sieben Wohnungen.

Was ist die Marke der Küchengeräte?

Miele.

Hat es in der Küche einen Induktions- oder Glaskeramikherd?

Induktion.

Wie ist das Waschen organisiert?

76 Wohnungen haben Ihren eigenen Waschturm (Waschmaschine/Tumbler). Für die anderen 40 Wohnungen gibt es gemeinschaftliche Waschküchen, wobei sich ca. vier Wohnungen einen Waschturm teilen.

Sind Haustiere erlaubt?

Generell ja.

Sind Wohngemeinschaften erlaubt?

Ja.

FAQ

SIEDLUNG

Gibt es einen Spielplatz?

Ja, im Park.

Wie ist die Parkplatzsituation geregelt?

Es gibt E-Mobilität taugliche Parkplätze in der Einstellhalle, die gemietet werden können. Die Aussenplätze sind den Besuchern vorbehalten und stehen den Mieterinnen und Mietern nicht zur Verfügung.

Sind Veloabstellplätze vorhanden?

Vor jedem Hauseingang sowie in den Veloräumen im Untergeschoss können Fahrräder abgestellt werden. Der Zugang zur Einstellhalle ist via Velorampe (Stirnseite Haus A3) und Hauptzufahrt.

Wo können E-Bikes geparkt und geladen werden?

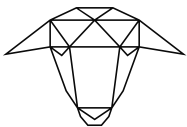
Im Untergeschoss gibt es Veloräume, die mit einer zum Laden des Akkus ausgerüsteten Depotbox.

Wie hoch ist die Einstellhalle?

2.20 Meter.

Wo kann ich meinen Kehrriech deponieren?

In der Siedlung gibt es Container für Hauskehricht, Papier/Karton sowie Grüngut.



SCHÄFERHÖHE

FAQ

LAGE

Wie ist die Anbindung an den öffentlichen Verkehr?

Die Postautostation der Nr. 106 und 107 ist unmittelbar neben der Schäferhöhe. Der Bahnhof in Zollikofen mit SBB und RBS-Anschluss ist via Bus, Velo oder zu Fuss in wenigen Minuten erreichbar.

Wo ist der nächste Autobahnanschluss?

Alle drei Autobahnzufahrten (Wankdorf, Neufeld und Schönbühl) sind ungefähr fünf Kilometer entfernt.

Wo sind die Schulen?

Der Kindergarten ist ca. 900 Meter, die Unterstufe ca. 700 Meter und die Oberstufe ca. 500 Meter von der Schäferhöhe entfernt.

Wie weit ist der Wald entfernt?

Einmal über die Strasse und Sie sind direkt im Grünen.

Mehr Informationen finden Sie unter [schäferhöhe.ch/lage](https://www.schäferhöhe.ch/lage)

FAQ

ADMIN

Wie hoch ist die Mietkaution?

Zwei bis drei Bruttomietzinse.

Welche Mietkautionen werden angeboten?

Die Bürgschaft bei der SwissCaution oder ein Bankdepot bei der Valiant Bank.

Gibt es eine Mindestmietdauer?

Ja, ein Jahr ab Mietbeginn.

Wann können die Wohnungen bezogen werden?

Haus A3 per 16. Oktober 2020

Haus A1 per 16. Dezember 2020

Haus A2 per 01. April 2021

Kann ich die Wohnung vorgängig besichtigen?

Nein, zur Zeit ist der Bau noch im vollen Gang. Ab dem 18. Mai 2020 stehen Musterwohnungen zur Verfügung. Die Besichtigung der Musterwohnungen ist nur auf Anmeldung möglich. Ihren persönlichen Besichtigungstermin können Sie bequem von Zuhause aus online auf www.schäferhöhe.ch buchen.

Was geschieht nachdem ich mich online beworben habe?

Wir werden Ihre Bewerbung prüfen und uns innerhalb der nächsten fünf Arbeitstage melden. Zusagen erfolgen telefonisch und Absagen per E-Mail. Bitte beachten Sie, dass wir nur vollständige Bewerbungen, welche über die Website erfolgen, entgegennehmen können. Selbstverständlich behandeln wir Ihre Unterlagen vertraulich und löschen sie im Fall einer Absage.